

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FISSA I TERMINI E LE CONDIZIONI DELL'AUMENTO DI CAPITALE IN OPZIONE AI SOCI

G RENT S.P.A. – CONCLUSO PERIODO DI OFFERTA IN OPZIONE

- **Ammontare raccolto nel periodo di offerta pari complessivamente a Euro 457.202,88, il 43,46% dell'ammontare complessivo offerto**
- **Diritti di opzione non esercitati saranno offerti in borsa il 7 e l'8 gennaio 2025**

Milano, 23 dicembre 2024 – G Rent S.p.A. (“GRent” o “Società”), quotata su Euronext Growth Milan, rende noto che si è concluso in data odierna il periodo per l'esercizio dei diritti di opzione, ai sensi dell'art. 2441, comma 2, del Codice Civile relativi all'offerta in opzione di massime n. 2.191.500 azioni ordinarie GRent di nuova emissione, prive di valore nominale espresso e aventi le medesime caratteristiche di quelle in circolazione (le “Nuove Azioni”) rivenienti dall'aumento di capitale in opzione deliberato dall'Assemblea degli Azionisti in data 28 novembre 2024 e i cui termini e condizioni definitivi sono stati fissati dal Consiglio di Amministrazione in data 4 dicembre 2024 (l'“Aumento di Capitale”) al prezzo di Euro 0,48 per Nuova Azione (di cui Euro 0,01 da imputare a capitale ed Euro 0,47 a riserva sovrapprezzo), per un controvalore complessivo pari a massimi Euro 1.051.920.

Durante il periodo di offerta in opzione, iniziato il 9 dicembre 2024 e conclusosi in data odierna (il “Periodo di Offerta”), sono stati esercitati n. 2.645.850 diritti di opzione validi per la sottoscrizione di 952.506 Nuove Azioni, pari al 43,46% del totale delle Nuove Azioni offerte, per un controvalore complessivo pari a Euro 457.202,88.

L'azionista Esperia Investor s.r.l. in coerenza con quanto comunicato lo scorso 4 dicembre 2024, ha esercitato complessivamente n. 2.246.775 diritti di opzione e sottoscritto conseguentemente n. 808.839 Nuove Azioni, per un controvalore complessivo di Euro 388.242,72.

I n. 3.441.650 diritti di opzione non esercitati durante il Periodo di Offerta (i “Diritti Inoptati”), che danno diritto alla sottoscrizione di massime n. 1.238.994 Nuove Azioni, corrispondenti al 56,54% del totale delle Nuove Azioni offerte, per un controvalore pari a massimi Euro 594.717,12, saranno offerti in Borsa, ai sensi dell'art. 2441, comma 3, del Codice Civile, nelle sedute del 7 e dell'8 gennaio 2025, salvo chiusura anticipata dell'offerta in caso di vendita integrale dei Diritti Inoptati (l'“Offerta in Borsa”). Nell'ambito dell'Offerta in Borsa, i Diritti Inoptati saranno offerti sul mercato Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., tramite Banca Finnat Euramerica S.p.A., con codice ISIN IT0005625402. Nella prima seduta sarà offerto l'intero quantitativo dei Diritti Inoptati, nelle sedute successive saranno offerti i Diritti Inoptati eventualmente non collocati nella seduta precedente.

I Diritti Inoptati attribuiscono il diritto alla sottoscrizione delle Nuove Azioni al prezzo unitario di Euro 0,48, di cui Euro 0,01 da imputarsi a capitale ed Euro 0,47 da imputarsi a sovrapprezzo, nel rapporto di 9 Nuove Azioni ogni 25 Diritti Inoptati acquistati.

L'esercizio dei Diritti Inoptati acquistati nell'ambito dell'Offerta in Borsa e, conseguentemente, la sottoscrizione delle Nuove Azioni dovranno essere effettuati, a pena di decadenza, tramite gli intermediari autorizzati aderenti al sistema di gestione accentrata di Monte Titoli S.p.A.: (i) entro e non oltre l'8 gennaio 2025, con pari valuta, nel caso in cui l'Offerta in Borsa si chiuda anticipatamente a seguito della vendita integrale dei Diritti Inoptati nella seduta del 7 gennaio 2025, o (ii) entro e non oltre il 9 gennaio 2025, con pari valuta, nel caso in cui i Diritti Inoptati non siano integralmente venduti in data 7 gennaio 2025 e l'Offerta in Borsa si chiuda l'8 gennaio 2025.

Le Nuove Azioni sottoscritte entro la fine dell'Offerta in Borsa saranno accreditate sui conti degli intermediari autorizzati aderenti al sistema di gestione accentrata di Monte Titoli S.p.A. al termine della giornata contabile dell'ultimo giorno di esercizio dei Diritti Inoptati con disponibilità in pari data.

Il Consiglio di Amministrazione, nel rispetto della normativa vigente, provvederà a collocare le azioni eventualmente inoptate entro il termine del 31 gennaio 2025.

Si segnala che verrà pubblicato sul sito internet della Società il Key Information Documenti (KID), predisposto ai sensi del Regolamento (UE) n. 1286/2014 e alla relativa normativa di attuazione, relativo ai Diritti Inoptati, che saranno offerti su Euronext Growth Milan.

Il comunicato stampa è disponibile nella sezione Investor/Comunicati Stampa del sito <https://santandreatoproperties.com>.

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, GRent S.p.A. si avvale del sistema di diffusione e del meccanismo di stoccaggio www.emarketstorage.com.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relation

G Rent S.p.A.

Investor Relations Officer

Emiliano Di Bartolo (ir.santandreatoproperties.com)

Euronext Growth Advisor

Banca Finnat Euramerica S.p.A.

Francesco Collettini

f.collettini@finnat.it

Palazzo Altieri – Piazza del Gesù, 49

00186 Roma, Italia

Media Relation

SEC Newgate



SANTANDREA
LUXURY HOUSES & TOP PROPERTIES
GABETTI GROUP

Daniele Pinosa – pinosa@segrp.com – 335 7233872

Fabio Santilio – santilio@segrp.com – 3398446521