



## COMUNICATO STAMPA

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI ESI APPROVA IL PROGETTO DI BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2024****SIGNIFICATIVO MIGLIORAMENTO DEI RISULTATI ECONOMICI NELL'ESERCIZIO 2024 RISPETTO ALL'ESERCIZIO 2023****BACKLOG RESIDUO AL 31 DICEMBRE 2024 PARI A EURO 32,31 MILIONI****Valore della Produzione: Euro 25,13 mln (31.12.2023: Euro 17,01 mln)****EBITDA: Euro 3,03 mln (31.12.2023: Euro -1,59 mln)****EBIT: Euro 2,08 mln (31.12.2023: Euro -1,96 mln)****PFN: Euro 0,17 mln cash positive (31.12.2023: Euro 0,81 mln cash negative)**

**Roma, 26 marzo 2025** – ESI S.p.A., società italiana attiva nel mercato delle energie rinnovabili che opera come EPC (Engineering, Procurement and Construction) e System Integrator in Italia ed all'estero - quotata su Euronext Growth Milan (EGM) - comunica che il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna, ha approvato il progetto di bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024, da sottoporre all'Assemblea Ordinaria degli Azionisti che si terrà il giorno 28 aprile 2025.

**PRINCIPALI RISULTATI AL 31 DICEMBRE 2024**

Al 31 dicembre 2024, ESI conferma il proprio percorso di crescita con un portafoglio ordini pari a 32,31 milioni di euro. Il miglioramento dei risultati economici rispetto all'esercizio 2023 è principalmente riconducibile alla realizzazione di commesse con margini più elevati, in linea con la strategia avviata lo scorso anno, volta a privilegiare progetti ad alta redditività. Una scelta mirata, orientata a consolidare una crescita sostenibile e di lungo periodo, anche a fronte di una temporanea contrazione dei volumi nel breve termine.

**Riccardo Di Pietrogiacomo, Amministratore Delegato di ESI S.p.A., dichiara:**  
*"I risultati del 2024 testimoniano la validità delle scelte strategiche intraprese da ESI nel 2023. Lo scorso anno abbiamo registrato una perdita, legata principalmente a un rallentamento nell'acquisizione di nuovi progetti. Si è trattato, tuttavia, di una decisione consapevole: abbiamo scelto di concentrare gli sforzi su opportunità più selettive e profittevoli, ponendo le basi per una crescita più solida e duratura. Il portafoglio ordini residuo, pari a 32,31 milioni di euro, ci consente di guardare con fiducia all'esercizio 2025. Inoltre, sono attualmente in corso trattative con primari operatori internazionali del settore energetico, che potrebbero contribuire a rafforzare ulteriormente il posizionamento di ESI sul mercato. Parallelamente, abbiamo avviato un ambizioso piano triennale che prevede la realizzazione di almeno 20 MW di nuova capacità fotovoltaica di proprietà. Il primo passo di questa strategia è stato il perfezionamento dell'acquisizione di una società veicolo detentriche dei diritti per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico da 3 MW nel Comune di Monterosi, in provincia di Viterbo. Questa iniziativa rappresenta una tappa fondamentale nella nostra strategia di crescita sostenibile, rafforzando il nostro impegno nella transizione energetica e contribuendo attivamente allo sviluppo di infrastrutture rinnovabili nel Paese."*

**ESI S.p.A.**

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



Il **Valore della Produzione**, pari a Euro 25,13 milioni, registra un incremento significativo rispetto all'esercizio precedente (+48%) dove era pari a Euro 17,01 milioni. Durante l'esercizio 2024, ESI ha completato:

- 10 commesse EPC per un totale di Euro 11,67 milioni;
- 3 commesse System Integrator per Euro 4,23 milioni;
- 1 commessa Revamping per 1,48 milioni.

Nei ricavi delle vendite e prestazioni sono inclusi anche altri ricavi relativi a prestazioni di servizi per Euro 0,15 milioni.

La **variazione dei lavori in corso su ordinazione** al 31.12.2024, pari a Euro 7,38 milioni, è determinata da un decremento di lavori in corso per Euro 15,64 milioni e da un aumento per Euro 23,02 milioni, di cui Euro 9,75 sono riferiti a commesse relative a progetti Revamping.

L'**EBITDA**, pari a Euro 3,03 milioni, registra un forte miglioramento rispetto all'esercizio precedente, in cui era negativo per Euro 1,59 milioni. L'EBITDA Margin passa dal -9,33% del 2023 al +12,05% nel 2024, riflettendo l'acquisizione di commesse più redditizie, in linea con la strategia aziendale.

L'**EBIT**, registra un risultato di Euro 2,08 milioni, in significativo aumento rispetto a Euro - 1,96 milioni dell'esercizio precedente. L'EBIT Margin risulta essere pari al + 8,29% rispetto al -11,54% dell'esercizio precedente. Nel corso dell'esercizio 2024, ESI ha effettuato accantonamenti per un importo complessivo di Euro 0,52 milioni. Nello specifico, Euro 0,14 milioni sono stati allocati ai fondi per rischi e oneri, a copertura di possibili oneri derivanti da contenziosi, mentre Euro 0,38 milioni sono stati destinati al fondo svalutazione crediti, in considerazione delle stime di recuperabilità dei crediti e della prudente gestione del rischio di insolvenza.

Il **Risultato netto** dell'esercizio 2024 è positivo per Euro 1,17 milioni, rispetto al risultato conseguito al 31.12.2023 negativo per Euro 1,73 milioni.

Il **Capitale Circolante Netto** (CCN) è pari a Euro 1,21 milioni, in diminuzione di Euro 0,46 milioni rispetto all'esercizio precedente. La variazione è principalmente riconducibile a una contrazione di Euro 0,45 milioni del capitale circolante commerciale, determinata da un incremento complessivo di crediti commerciali e rimanenze per Euro 8,07 milioni, più che compensato da un aumento degli acconti da clienti e dei debiti commerciali per Euro 8,52 milioni. Contestualmente, le altre attività hanno registrato un incremento di Euro 0,21 milioni, principalmente a causa degli acconti concessi ai fornitori, che al 31 dicembre 2024 ammontavano a Euro 1,58 milioni, rispetto a Euro 0,62 milioni del 31 dicembre 2023, e per la riduzione delle imposte anticipate di Euro 0,45 milioni. Inoltre, le altre passività hanno registrato un incremento di Euro 0,22 milioni, legato all'aumento dei debiti tributari, che al 31 dicembre 2024 ammontavano a Euro 0,36 milioni, principalmente a causa delle imposte correnti del periodo, pari a Euro 0,27 milioni.

Le **Immobilizzazioni**, pari a Euro 2,99 milioni, registrano un incremento di Euro 0,83 milioni rispetto all'esercizio precedente (Euro 2,15 milioni). Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati nuovi investimenti per Euro 1,25 milioni in immobilizzazioni materiali. Di questi, Euro 1 milione è stato destinato all'acquisto di un nuovo fabbricato ad uso magazzino, investimento realizzato per supportare la crescita delle commesse e migliorare la logistica aziendale.

#### ESI S.p.A.



Il **Capitale investito netto**, pari a Euro 3,90 milioni, registra un aumento di Euro 0,19 milioni rispetto all'esercizio precedente (Euro 3,71 milioni).

Il **Patrimonio netto**, pari a Euro 4,07 milioni, riporta un aumento di Euro 1,17 milioni rispetto al 31.12.2023 per effetto del risultato dell'esercizio.

La **Posizione finanziaria netta** al 31.12.2024 risulta essere cash positive per Euro 0,17 milioni. La variazione rispetto all'esercizio precedente (cash negative per Euro 0,81 milioni) è legata principalmente all'incremento delle disponibilità liquide che sono passate da Euro 0,65 milioni del 31.12.2023 a Euro 2,69 milioni al 31.12.2024. Anche i debiti verso banche e altri finanziatori, pari al 31.12.2023 a Euro 2,59 milioni sono aumentati per Euro 1,01 milioni, nel corso dell'esercizio la società ha ottenuto due finanziamenti per complessivi Euro 1,35 milioni.

#### **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI NELL'ESERCIZIO 2024**

In data 15 gennaio 2024, la Società ha sottoscritto un contratto con una primaria multinazionale del settore oil & gas, per la realizzazione, in modalità EPC (chiavi in mano), di un nuovo impianto fotovoltaico della potenza complessiva di 10 MWp in Piemonte. L'importo della commessa è pari a circa Euro 5,7 milioni.

In data 26 gennaio 2024, la Società ha siglato un accordo quadro con un primario investitore istituzionale. L'accordo riguarda l'ammodernamento tecnologico di impianti fotovoltaici situati in Italia, con una potenza complessiva di 60 MWp. L'importo della commessa è pari a circa Euro 23,40 milioni.

In data 29 gennaio 2024, il Consiglio di amministrazione ha provveduto alla sostituzione del Consigliere dimissionario Dott. Matteo Marini, nominando per cooptazione il Dott. Valerio Verderio.

In data 14 maggio 2024, il Consigliere Dott. Pietro Colucci, ha rassegnato le proprie dimissioni con effetto immediato.

In data 11 giugno 2024, il Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Marco Fiorentino, ha rassegnato con effetto immediato le proprie dimissioni a causa dell'incompatibilità della carica in seguito alla sua nomina a Presidente di Sostenya Group. A seguito delle dimissioni è subentrato come sindaco effettivo il sindaco supplente, Dott. Antonino Fiorentino; mentre il sindaco effettivo, Dott. Angelo Boccabella, ha assunto la presidenza del Collegio Sindacale.

In data 21 giugno 2024, la società si è aggiudicata una nuova commessa per la realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza 5 MWp in Piemonte, commissionato da un primario operatore internazionale del settore energy. L'importo della commessa è pari a circa euro 4,2 milioni.

In data 15 luglio 2024, il Consiglio di amministrazione ha provveduto alla sostituzione del Consigliere dimissionario Dott. Pietro Colucci, nominando per cooptazione l'Avv. Roberto Maggio. Il Consiglio di amministrazione ha deliberato inoltre di nominare il Consigliere Stefano Plocco, fondatore della Società insieme a Riccardo Di Pietrogiacomo, amministratore delegato e ha accettato le dimissioni del Dott. Angelo Trementozzi dai ruoli di CFO e Investor Relator. Dal 15 luglio 2024, il Dott. Raffaele Vanni ha assunto la carica di Investor Relator, mentre la Dott.ssa Manuela Verdecchia ha assunto il ruolo da CFO.

#### **ESI S.p.A.**

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



In data 5 agosto 2024, il Consiglio di amministrazione ha approvato l'adozione del "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo" predisposto ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, nella relativa parte generale e speciale, del Codice Etico e della procedura Whistleblowing.

In data 6 agosto 2024, la Società ha siglato un accordo quadro con un primario investitore istituzionale. L'accordo riguarda l'ammodernamento tecnologico di impianti fotovoltaici situati in Italia, con una potenza complessiva di 15 MWp. L'importo della commessa, pari a circa Euro 6,5 milioni.

In data 26 settembre 2024, la Società ha ottenuto l'attestazione SOA – Categoria OG9, Classifica VIII. Nello specifico, la Categoria OG9 copre interventi relativi alla costruzione di impianti per la produzione di energia elettrica. L'acquisizione della Classifica VIII, il massimo livello per questa categoria, permette a ESI S.p.A. di partecipare a gare d'appalto senza limiti di importo, sottolineando la capacità dell'azienda di realizzare progetti complessi e di vasta portata.

In data 11 novembre 2024, la Società si è aggiudicata una nuova commessa per il ripristino di un impianto fotovoltaico della potenza di 9,14 MWp in Piemonte. L'importo della commessa è pari a Euro 1,17 milioni.

In data 23 dicembre 2024, la Società ha firmato un accordo per l'acquisto di una società veicolo (SPV) titolare dei diritti e autorizzazioni per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico e relative opere connesse, di potenza nominale pari a 3 MWp, da ubicarsi nel Comune di Monterosi, Provincia di Viterbo. Questa operazione include anche l'acquisto del terreno necessario per la realizzazione dell'impianto, per un investimento complessivo di circa Euro 3 milioni. L'accordo segna l'avvio della realizzazione del primo impianto di una pipeline triennale che prevede un totale di 20 MW di nuova capacità fotovoltaica di proprietà. Il completamento dell'impianto da 3 MWp è previsto entro fine 2025 con l'inizio della costruzione fissato per aprile 2025.

## **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO 2024**

In data 7 gennaio 2025, la Società ha annunciato la nomina dell'Ing. Giampaolo Parente a Chief Technical Officer (CTO). Con oltre 14 anni di esperienza nel settore delle energie rinnovabili, l'Ing. Parente vanta un solido percorso professionale e una profonda conoscenza del settore.

In data 23 gennaio 2025, la Società ha firmato un accordo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a Pontinia (LT), che avrà una potenza installata di 825 kWp e una capacità di connessione alla rete di 800 kW, per un valore complessivo di Euro 0,68 milioni.

In data 28 gennaio 2025, il Consiglio di amministrazione ha:

- aggiornato il "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo" predisposto ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 (Parte Generale e Parte Speciale 1), integrandolo in relazione alle modifiche legislative intervenute tra agosto e ottobre 2024.
- adottato il nuovo Regolamento Anticorruzione, in linea con l'impegno di ESI verso l'integrità e la trasparenza, rafforzando ulteriormente le misure di prevenzione e contrasto alla corruzione all'interno dell'organizzazione.
- nominato l'Ing. Saman Akbarakhgari come Responsabile Tecnico.
- ratificato la nomina dell'Ing. Giampaolo Parente quale Chief Technical Officer (CTO).

### **ESI S.p.A.**



In data 3 marzo 2025, la Società ha perfezionato l'acquisto della società veicolo (SPV) detentrici dei diritti e delle autorizzazioni per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico da 3 MWp nel Comune di Monterosi.

In data 11 marzo 2025, il Consigliere Antonio De Tata ha rassegnato le proprie dimissioni con effetto immediato dal Consiglio di Amministrazione. Il 17 marzo 2025, il Consiglio di Amministrazione di ESI S.p.A. ha nominato, mediante cooptazione, il Dott. Federico Perabò.

## **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Nonostante le incertezze geopolitiche globali, tra cui i conflitti russo-ucraino e israelo-palestinese, i fattori che sostengono i trend di crescita a lungo termine restano solidi. In particolare, per il mercato italiano si prevede un ulteriore rafforzamento del tasso di crescita nei prossimi anni. Questo dinamismo rappresenta un segnale positivo e rafforza la fiducia nella capacità di ESI di proseguire con successo il proprio percorso di sviluppo.

Secondo i dati pubblicati da Terna, il mercato fotovoltaico italiano ha registrato una crescita significativa nel 2024. La domanda di energia elettrica in Italia è stata soddisfatta per l'83,7% dalla produzione nazionale, mentre il restante 16,3% è stato coperto dal saldo dell'energia scambiata con l'estero. La produzione nazionale netta ha raggiunto i 264 miliardi di kWh, segnando un incremento del 2,7% rispetto al 2023. Particolarmente rilevante è stata la crescita a due cifre della produzione idroelettrica (+30,4%) e fotovoltaica (+19,3%), con quest'ultima che ha raggiunto un record storico, superando i 36 TWh.

Le rilevazioni di Terna evidenziano un incremento complessivo della capacità da fonti rinnovabili in Italia pari a 7.480 MW nel 2024, con un aumento di 1.685 MW (+29%) rispetto all'anno precedente. Al 31 dicembre, la potenza installata da fonti rinnovabili ha raggiunto i 76,6 GW, di cui 37,1 GW da solare e 13 GW da eolico. Questi risultati hanno permesso di superare di 1.609 MW il target previsto per il quadriennio 2021-2024 dal DM Aree Idonee (21 giugno 2024).

Questo trend positivo conferma le prospettive di ulteriore espansione e innovazione per l'industria solare, con un impatto significativo non solo sull'ambiente, ma anche sull'economia. La crescita costante del settore favorirà la creazione di nuove opportunità occupazionali e stimolerà l'innovazione tecnologica nel comparto delle energie pulite.

In linea con le proprie strategie di sviluppo e con le prospettive di espansione nei mercati italiani ed esteri, ESI proseguirà con le iniziative di investimento e crescita già pianificate. Con un portafoglio ordini attuale di circa Euro 32,31 milioni una domanda di energia rinnovabile in continua espansione, la società prevede un'ulteriore crescita nel prossimo esercizio, pur affrontando le sfide legate all'iter autorizzativo per i progetti su larga scala e alla gestione della congestione delle reti elettriche.<sup>1</sup>

## **PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO**

Il Consiglio di amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli Azionisti di destinare l'utile d'esercizio come segue:

- Euro 58.713 alla riserva legale;

<sup>1</sup> <https://www.ilgiornaleditalia.it/news/mondo-imprese/675609/terna-consumi-elettrici-nstallato-rinnovabile-solare-eolico.html>

### **ESI S.p.A.**

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



- Euro 1.115.535 alla riserva straordinaria.

## CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI E DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Consiglio di amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti per il giorno 28 aprile 2025 agli orari e presso i luoghi che verranno comunicati nel relativo avviso di convocazione che sarà pubblicato con le modalità e i termini previsti dalla normativa e dai regolamenti applicabili. L'Avviso di Convocazione dell'Assemblea, che sarà pubblicato entro i termini di legge e di statuto, indicherà altresì le modalità di partecipazione all'adunanza assembleare. La documentazione relativa alle materie all'ordine del giorno sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede sociale e sul sito [www.esi-spa.com](http://www.esi-spa.com) alla sezione Investor Relations/Corporate Governance/Assemblee, nei termini previsti dalla normativa vigente.

\* \* \* \* \*

Si informa che l'attività di revisione relativa al progetto di bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 non è ancora stata perfezionata e che la relazione della Società di revisione verrà pertanto messa a disposizione entro i termini di legge.

Il presente comunicato stampa è disponibile presso Borsa Italiana, sul sito internet della Società [www.esi-spa.com](http://www.esi-spa.com) nella sezione Investor Relations/Comunicati Finanziari e sul meccanismo di stoccaggio [www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com), gestito da Teleborsa S.r.l..

\* \* \* \* \*

Il presente comunicato stampa potrebbe contenere elementi previsionali su eventi e risultati futuri di ESI S.p.A. che sono basati sulle attuali aspettative, stime e proiezioni circa il settore in cui la Società opera, su eventi e sulle attuali opinioni del management. Tali elementi hanno per loro natura una componente di rischio e incertezza perché dipendono dal verificarsi di eventi futuri e da una molteplicità di fattori, tanti dei quali al di fuori del controllo di ESI, inclusi condizioni macroeconomiche globali, variazioni delle condizioni di business, ulteriore deterioramento dei mercati, impatto della concorrenza, sviluppi politici, economici e regolatori in Italia.

### ***Per ulteriori informazioni:***

#### **ESI S.p.A.**

Raffaele Vanni  
Investor Relations Manager  
+39 06 98 26 80 08  
[investor@esi-spa.com](mailto:investor@esi-spa.com)

#### **Euronext Growth Advisor**

EnVent Italia SIM S.p.A.  
Via degli Omenoni n. 2 - Milano  
+ 39 02 22175979  
[gdalessio@envent.it](mailto:gdalessio@envent.it)

*ESI S.p.A. (Energy System Integrator) è una società italiana attiva nel mercato delle Energie Rinnovabili che opera come EPC (Engineering, Procurement and Construction) e System Integrator, in grado di presidiare tutta*

#### **ESI S.p.A.**

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



*la catena del valore e sviluppare soluzioni chiavi in mano di progetti energetici complessi di grandi e piccole dimensioni: dallo studio del progetto, all'ingegnerizzazione, all'attuazione esecutiva dell'impianto, con un occhio alla sostenibilità finanziaria dello stesso. ESI è attiva, come EPC, nei segmenti del fotovoltaico, dell'eolico, dell'off-grid, mini-grid (fornitura di elettricità in aree remote), ed hybrid per la costruzione, in ogni contesto ambientale, di impianti fotovoltaici e di centrali elettriche (parchi eolici) di grandi dimensioni e potenza, che richiedono sempre più sofisticate tecnologie di realizzazione. Come System Integrator, ESI è in grado di far dialogare i diversi impianti BESS (Battery, Energy, Storage and System) tra di loro con l'obiettivo di creare una struttura funzionale che sfrutti appieno il potenziale delle centrali elettriche creando efficienze aggiuntive per l'intero sistema energetico. ESI è anche il principale operatore italiano specializzato nel "revamping" di impianti fotovoltaici tradizionali di grandi dimensioni. La Società opera in Italia e sui mercati internazionali direttamente o tramite società controllate, servendo clienti pubblici e privati (Governi stranieri – Fondi di investimento ed Onlus – Multinazionali delle Energie Rinnovabili).*

*ESI SPA: ISIN CODE Azioni Ordinarie: IT0005421885 - TICKER: ESIGM (Reuters ESI MI - Bloomberg ESI IM)*

*ISIN CODE Warrant: IT0005421893 - TICKER: WESIGM*

[www.esi-spa.com](http://www.esi-spa.com)

## **ALLEGATI**

- Conto Economico ESI S.p.A.
- Stato Patrimoniale ESI S.p.A.
- Posizione Finanziaria Netta ESI S.p.A

### **ESI S.p.A.**

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08

C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)

Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



## CONTO ECONOMICO

Valori in Euro

| Conto Economico                               | 31.12.2024        |               | 31.12.2023        |
|---|-------------------|---------------|-------------------|
| Ricavi delle vendite e prestazioni            | 17.527.640        |               | 32.461.081        |
| Variazioni delle rimanenze di prodotti finiti | -                 | -             | 62.500            |
| Variazione lavori in corso su ordinazione     | 7.376.999         | -             | 15.669.405        |
| Altri ricavi                                  | 223.603           |               | 279.674           |
| <b>Valore della produzione</b>                | <b>25.128.242</b> |               | <b>17.008.850</b> |
| Consumi di materie                            | 12.059.958        |               | 9.495.577         |
| Costi per servizi                             | 6.822.364         |               | 5.509.252         |
| Costi per godimento beni di terzi             | 609.143           |               | 829.906           |
| Costi per il personale                        | 2.430.513         |               | 2.593.338         |
| Oneri diversi di gestione                     | 178.486           |               | 167.134           |
| <b>Totale costi di produzione</b>             | <b>22.100.464</b> |               | <b>18.595.207</b> |
| <b>EBITDA</b>                                 | <b>3.027.778</b>  | -             | <b>1.586.357</b>  |
|   | <b>EBITDA %</b>   | <b>12,05%</b> | <b>-9,33%</b>     |
| Ammortamenti e svalutazioni                   | 945.274           |               | 377.133           |
| <b>EBIT</b>                                   | <b>2.082.504</b>  | -             | <b>1.963.490</b>  |
|   | <b>EBIT %</b>     | <b>8,29%</b>  | <b>-11,54%</b>    |
| Proventi (Oneri) finanziari                   | -                 | 181.423       | -                 |
| <b>Risultato ante imposte</b>                 | <b>1.901.081</b>  | -             | <b>2.193.676</b>  |
| Imposte                                       | -                 | 726.833       | 465.883           |
| <b>Risultato netto</b>                        | <b>1.174.248</b>  | -             | <b>1.727.793</b>  |

### ESI S.p.A.

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
 C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
 Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



## STATO PATRIMONIALE

Valori in Euro

| <b>Stato Patrimoniale</b>                         | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Crediti commerciali                               | 2.445.064         | 1.623.814         |
| Rimanenze   | 23.648.915        | 16.396.871        |
| Acconti da clienti                                | - 17.448.469      | - 13.871.505      |
| Debiti commerciali                                | - 8.677.713       | - 3.733.252       |
| <b>Capitale circolante commerciale</b>            | <b>- 32.203</b>   | <b>415.928</b>    |
| Ratei e risconti attivi                           | 258.373           | 216.165           |
| Imposte anticipate                                | 135.980           | 587.433           |
| Crediti tributari                                 | 61.332            | 68.748            |
| Crediti vs altri                                  | 1.762.764         | 1.140.620         |
| Titoli non immobilizzati                          | -                 | -                 |
| <b>Altre attività</b>                             | <b>2.218.449</b>  | <b>2.012.966</b>  |
| Ratei e risconti passivi                          | - 279.895         | - 305.457         |
| Debiti dipendenti e enti previdenziali            | - 330.290         | - 230.852         |
| Debiti tributari                                  | - 356.902         | - 155.494         |
| Debiti vs altri                                   | - 13.935          | - 67.615          |
| <b>Altre passività</b>                            | <b>- 981.022</b>  | <b>- 759.418</b>  |
| <b>Totale altre attività (passività) correnti</b> | <b>1.237.427</b>  | <b>1.253.548</b>  |
| <b>Capitale circolante netto</b>                  | <b>1.205.224</b>  | <b>1.669.476</b>  |
| Immobilizzazioni immateriali                      | 557.649           | 768.780           |
| Immobilizzazioni materiali                        | 2.423.734         | 1.383.455         |
| Immobilizzazioni finanziarie                      | 5.110             |                   |
| <b>Immobilizzazioni</b>                           | <b>2.986.493</b>  | <b>2.152.235</b>  |
| <b>Capitale investito lordo</b>                   | <b>4.191.717</b>  | <b>3.821.711</b>  |
| Fondo TFR   | - 153.409         | - 116.573         |
| Fondo rischi e oneri                              | - 141.750         |                   |
| <b>Capitale investito netto</b>                   | <b>3.896.558</b>  | <b>3.705.138</b>  |
| Disponibilità liquide                             | - 2.692.280       | - 647.498         |
| Debiti verso banche                               | 2.095.923         | 1.561.535         |
| Debiti verso altri finanziatori                   | 496.890           | 20.053            |
| Crediti finanziari a breve termine                | -                 |                   |
| Attività finanziarie non immobilizzate            | - 69.169          | - 119.898         |
| <b>Posizione finanziaria netta (PFN)</b>          | <b>- 168.636</b>  | <b>814.192</b>    |
| Capitale sociale                                  | 1.077.342         | 1.077.342         |
| Riserve   | 1.813.604         | 3.541.397         |
| Risultato netto                                   | 1.174.248         | - 1.727.793       |
| <b>Patrimonio netto (PN)</b>                      | <b>4.065.194</b>  | <b>2.890.946</b>  |
| <b>TOTALE FONTI (PFN+PN)</b>                      | <b>3.896.558</b>  | <b>3.705.138</b>  |

### ESI S.p.A.

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
 C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
 Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.



## POSIZIONE FINANZIARIA NETTA

Valori in Euro

| <b>Posizione Finanziaria Netta</b>                          | <b>31.12.2024</b>  | <b>31.12.2023</b> |
|---|--------------------|-------------------|
| Depositi bancari  | -2.684.392         | -639.158          |
| Denaro e altri valori in cassa                              | -7.888             | -8.340            |
| <b>Disponibilità liquide</b>                                | <b>- 2.692.280</b> | <b>- 647.498</b>  |
| Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | -69.169            | -119.898          |
| Debiti verso banche (entro 12 mesi)                         | 870.900            | 1.013.940         |
| Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)             | 485.665            | 4.245             |
| <b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>          | <b>- 1.404.884</b> | <b>250.789</b>    |
| Debiti verso banche (oltre 12 mesi)                         | 1.225.023          | 547.595           |
| Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)             | 11.225             | 15.808            |
| <b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>  | <b>1.236.248</b>   | <b>563.403</b>    |
| <b>Posizione Finanziaria Netta</b>                          | <b>- 168.636</b>   | <b>814.192</b>    |

### ESI S.p.A.

Viale Luigi Schiavonetti, 290, palazzina B, 00173, tel +39 06 98 26 80 08  
 C.F./P.IVA 14924611008 – REA RM-1556435 - [esi-spa@legalmail.it](mailto:esi-spa@legalmail.it)  
 Cap. Soc. 1.077.342,09 i.v.