

COMUNICATO STAMPA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ESERCITA PARZIALMENTE LA DELEGA ATTRIBUITA DALL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEL 31 OTTOBRE 2022 AI SENSI DELL'ARTICOLO 2443 C.C.

Milano, 27 novembre 2025 - Dotstay S.p.A. ("**Dotstay**" o la "**Società**"), società attiva nel settore immobiliare come operatore di *relocation* e *property management* per locazioni di medio-lungo termine, quotata su Euronext Growth Milan - Segmento Professionale, rende noto che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha dato parziale esecuzione alla delega conferita ai sensi dell'articolo 2443 c.c. dall'assemblea straordinaria degli azionisti del 31 ottobre 2022 (la "**Delega**"), deliberando di aumentare il capitale sociale con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, comma 5, del Codice Civile, a pagamento e in via scindibile, entro il 31 dicembre 2025 per un importo di massimi Euro 300.000,00 comprensivi di sovrapprezzo, da liberarsi in denaro, mediante emissione di 166.666 nuove azioni ordinarie prive di valore nominale espresso e fungibili e aventi le stesse caratteristiche di quelle in circolazione ("**Aumento di Capitale**").

Le azioni rivenienti dall'Aumento di Capitale saranno offerte in sottoscrizione ad investitori professionali in conformità con la disciplina vigente al prezzo di emissione di Euro 1,80 per azione, di cui Euro 0,02 da imputare a capitale ed Euro 1,78 titolo di sovrapprezzo.

L'Aumento di Capitale si pone in continuità con i precedenti aumenti di capitale deliberati dal Consiglio di Amministrazione della Società rispettivamente in data 20 novembre 2024 e in data 26 giugno 2025, e mira a consentire l'ingresso nel capitale della Società a soggetti terzi interessati a sostenerne il relativo piano di rafforzamento patrimoniale e di sviluppo, e che, per ragioni contingenti, non abbiano avuto modo di partecipare al citato aumento di capitale.

L'offerta in sottoscrizione delle azioni di nuova emissione rivenienti dall'Aumento di Capitale avverrà in regime di esenzione dalla redazione e pubblicazione di un prospetto informativo relativo all'offerta di sottoscrizione ai sensi dell'esenzione di cui all'articolo 1, comma 4, lettera a), del Regolamento (UE) 2017/1129, come modificato ed integrato dal regolamento 2809/2024.

Per maggiori informazioni circa l'esercizio della Delega, si rimanda alla relazione illustrativa predisposta dal Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 2441, comma 6, del Codice Civile ed al parere del Collegio Sindacale circa la congruità del prezzo di emissione delle azioni rivenienti dall'Aumento di Capitale, entrambi disponibili sul sito della Società all'indirizzo www.investors.dotstay.it nella sezione "Investitori/Aumento di capitale" e sul sito di Borsa Italiana.

Il presente comunicato stampa è disponibile nella sezione informazioni per gli investitori del sito *internet* della Società investors.dotstay.it. Per la trasmissione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, Dotstay si avvale del sistema di diffusione e stoccaggio eMarket SDIR – STORAGE, gestito da Teleborsa S.r.l. - con sede in Piazza di Priscilla, 4 - Roma.

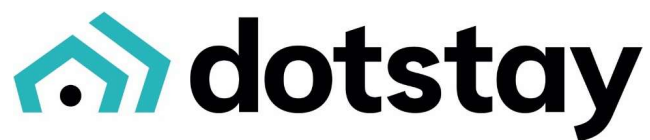
Dotstay è una società attiva nel settore immobiliare come operatore di *relocation* e *property management* per locazioni di medio-lungo termine a Milano. Costituita nel 2013 da Alessandro Adamo, è una piattaforma attraverso la quale chiunque debba trasferirsi in una nuova città può prenotare un assistente personale locale, denominato Angel, che lo aiuti a trovare casa e lo assista a 360° nel percorso di relocation. La società, inoltre, offre ai proprietari di immobili sia servizi di gestione immobiliare che di locazione. Dotstay controlla DS Real Estate, società che fornisce servizi di mediazione immobiliare

DOTSTAY S.P.A.

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web www.dotstay.com | E-mail info@dotstay.com

P.IVA 08369730968



Contatti

Investor Relator

Antonino Vacirca
Via Benigno Crespi 57, 20159 Milano (MI)
+39 339 8631966
investor.relator@dotstay.com

Euronext Growth Advisor

EnVent Italia SIM S.p.A.
Via degli Omenoni, 2, 20121 Milano (MI)
+39 02 22175979
ega@envent.it

CDR Communication

Maddalena Prestipino
+39 348 5187454
maddalena.prestipino@cdr-communication.it

DOTSTAY S.P.A.

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)
Web www.dotstay.com | E-mail info@dotstay.com
P.IVA 08369730968