



## COMUNICATO STAMPA

**DOTSTAY: AUMENTO DI CAPITALE IN OPZIONE CONCLUSO  
SOTTOSCRITTO IL 62,70% DELLE NUOVE AZIONI OFFERTE  
LE RESIDUE AZIONI RIVENIENTI DALL'AUMENTO DI CAPITALE POTRANNO ESSERE COLLOCATE DAGLI  
AMMINISTRATORI ENTRO IL 31 MARZO 2025**

**Milano, 20 dicembre 2024** – Dotstay S.p.A. (“**Dotstay**” o la “**Società**”), società attiva nel settore immobiliare come operatore di *relocation* e *property management* per locazioni di medio-lungo termine, quotata su Euronext Growth Milan – Segmento Professionale, rende noto che, a seguito dell’offerta in borsa dei diritti di opzione non esercitati durante il periodo di offerta in opzione, l’aumento di capitale in opzione deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 20 novembre 2024 ed eseguito dal Consiglio di Amministrazione in data 27 novembre 2024 (l’**“Aumento di Capitale”**), risulta sottoscritto per n. 618.844 azioni (le **“Nuove Azioni”**), per un controvalore complessivo di Euro 1.113.919,20 (pari al 60,36% dell’Aumento di Capitale), comprensivi di sovrapprezzo.

Più in dettaglio, durante il periodo di offerta in opzione delle Nuove Azioni ai titolari di azioni ordinarie Dotstay, iniziato il 2 dicembre 2024 e conclusosi il 16 dicembre 2024, estremi inclusi (il **“Periodo di Opzione”**), sono stati esercitati n. 261.030 diritti di opzione e, conseguentemente, sono state sottoscritte n. 87.010 Nuove Azioni, pari al 8,49% del totale delle Nuove Azioni offerte, per un ammontare complessivo (comprensivo di sovrapprezzo) pari a Euro 156.618.

I residui n. 2.814.969 diritti di opzione non esercitati durante il Periodo di Opzione (i **“Diritti Inoptati”**), sono stati offerti sul sistema multilaterale di negoziazione Euronext Growth Milan – Segmento Professionale, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., ai sensi dell’art. 2441, c. 3, c.c. nelle sedute del 18 e 19 dicembre 2024 (l’**“Offerta in Borsa”**). Nell’ambito dell’Offerta in Borsa sono stati venduti n. 1.595.502 Diritti Inoptati, per un ammontare complessivo pari a Euro 170.718, a fronte dei quali, in data odierna sono state sottoscritte n. 531.834 Nuove Azioni, per un ammontare complessivo (comprensivo di sovrapprezzo) pari a Euro 957.301,20.

Le Nuove Azioni non sottoscritte ad esito dell’Offerta in Borsa potranno essere collocate, a cura dell’organo amministrativo e nel rispetto della normativa vigente, entro il termine del 31 marzo 2025, in conformità a quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione in esercizio della Delega. A tal riguardo si comunica che in data odierna sono state collocate 24.000 Nuove Azioni, al prezzo di Euro 1,8 per Azione; alla data odierna risultano pertanto sottoscritte complessive n. 642.844 Nuove Azioni, per un ammontare complessivo pari a Euro 1.157.119,20 (pari al 62,70% dell’Aumento di Capitale), comprensivi di sovrapprezzo. Alla luce di quanto precede, tenendo in considerazione la vendita di Diritti Inoptati nell’ambito dell’Offerta in Borsa, nell’ambito dell’Aumento di Capitale i proventi complessivi realizzati dalla Società sono pari a Euro 1.327.837,2.

**DOTSTAY S.P.A.**

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web [www.dotstay.com](http://www.dotstay.com) | E-mail [info@dotstay.com](mailto:info@dotstay.com)

P.IVA 08369730968



L'attestazione dell'avvenuta sottoscrizione dell'Aumento di Capitale sarà depositata da Dotstay, con le modalità e nei termini di legge, presso il Registro delle Imprese di Milano.

Nell'Aumento di Capitale Dotstay è assistita da EnVent Italia SIM S.p.A quale *arranger* e da Gianni & Origoni (consulente legale).

\*\*\*

Il presente comunicato stampa è disponibile presso la sede legale della Società e nella sezione informazioni per gli investitori del sito *internet* della Società [investors.dotstay.it](http://investors.dotstay.it). Per la trasmissione delle informazioni regolamentate, Dotstay si avvale del sistema di diffusione eMarket SDIR – STORAGE, gestito da Teleborsa S.r.l. - con sede in Piazza di Priscilla, 4 - Roma.

\*\*\*

*Dotstay è una società attiva nel settore immobiliare come operatore di relocation e property management per locazioni di medio-lungo termine a Milano. Costituita nel 2013 da Alessandro Adamo, è una piattaforma attraverso la quale chiunque debba trasferirsi in una nuova città può prenotare un assistente personale locale, denominato Angel, che lo aiuti a trovare casa e lo assista a 360° nel percorso di relocation. La società, inoltre, offre ai proprietari di immobili sia servizi di gestione immobiliare che di locazione. Dotstay controlla DS Real Estate, società che fornisce servizi di mediazione immobiliare*

## Contatti

### Investor Relator

Antonino Vacirca  
Via Benigno Crespi 57, 20159 Milano (MI)  
+39 339 8631966  
[investor.relator@dotstay.com](mailto:investor.relator@dotstay.com)

### Euronext Growth Advisor

EnVent Italia SIM S.p.A.  
Via degli Omenoni, 2, 20121 Milano (MI)  
+39 02 22175979  
[ega@envent.it](mailto:ega@envent.it)

### CDR Communication

Marta Alocci  
+39 327 7049526  
[marta.alocci@cdr-communication.it](mailto:marta.alocci@cdr-communication.it)

Maddalena Prestipino  
+39 348 5187454  
[maddalena.prestipino@cdr-communication.it](mailto:maddalena.prestipino@cdr-communication.it)

### DOTSTAY S.P.A.

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)  
Web [www.dotstay.com](http://www.dotstay.com) | E-mail [info@dotstay.com](mailto:info@dotstay.com)  
P.IVA 08369730968