



COMUNICATO STAMPA

NUOVO CONTRATTO DI GESTIONE NEL REAL ESTATE CON UNA PRIMARIA BANCA GRECA

Atene, 13 settembre, 2024 – doValue S.p.A. ("doValue" o la "Società", DOV.MI) provider europeo di servizi finanziari che offre prodotti innovativi lungo l'intero ciclo di vita del credito, dall'origination al recupero, è lieta di annunciare che la sua controllata doValue Greece Real Estate Services, specializzata nella gestione di patrimoni immobiliari, ha firmato un contratto con una delle principali banche greche per la gestione di circa 2.000 beni immobili, per un valore contabile netto di circa 200 milioni di euro.

Questo traguardo evidenzia il riconoscimento e la crescente influenza di doValue Greece Real Estate Services, che ha avviato la sua attività nel mercato immobiliare greco nel 2020, concentrandosi sulla valorizzazione di asset attraverso i propri veicoli di cartolarizzazione. L'azienda ha ampliato progressivamente il proprio raggio d'azione a nuovi clienti e servizi, raggiungendo un fatturato di €13,5 milioni nel 2023 e consolidando la sua posizione in un settore immobiliare greco dinamico e in continua evoluzione, con prospettive di ulteriore crescita negli anni a venire.

Il nuovo contratto è in linea con la strategia del Gruppo doValue e prevede la diversificazione dei flussi dei ricavi attraverso servizi ad alto valore aggiunto.

Infatti, il solido posizionamento di doValue Greece Real Estate Services giocherà un ruolo fondamentale nel sostenere altre iniziative di diversificazione delineate nel piano aziendale, tra cui l'espansione nei servizi di intermediazione ipotecaria, fortemente connessa alla pipeline del business immobiliare, e l'ulteriore consolidamento della sua posizione di leader nella fornitura di servizi finanziari completi in tutta la regione.

Il Gruppo doValue è il principale operatore del Sud Europa nei settori del credito, della gestione immobiliare e dei servizi a valore aggiunto. Con più di 20 anni di esperienza e circa 116 miliardi di euro di asset lordi in gestione (Gross Book Value) al 31 dicembre 2023, è presente in Italia, Grecia, Spagna e Cipro. Il Gruppo doValue contribuisce alla crescita economica favorendo uno sviluppo sostenibile del sistema finanziario ed offre una gamma integrata di servizi per la gestione del credito: servicing di Non-Performing Loans (NPL), Unlikely To Pay (UTP), Early Arrears, Performing Loans e vari servizi a valore aggiunto (tra cui master legal, due diligence, elaborazione dati, real estate e master servicing).

Le azioni di doValue sono quotate all'Euronext STAR Milan (EXM) e, nel 2023, il Gruppo ha registrato Ricavi Lordi pari ad €486 milioni ed EBITDA esclusi gli elementi non ricorrenti pari ad €179 milioni.

Contatti

Image Building

Media Relations

Raffaella Casula (+39 348 306 7877)

Francesca Alberio, Matilde Tagliavini (+39 02 89011300)

dovalue@imagebuilding.it

doValue

Investor Relations

Daniele Della Seta (+39 06 4797 9184)

investorrelations@dovalue.it