



COMUNICATO STAMPA

ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEGLI AZIONISTI DI ARRAS GROUP

Milano, 28 febbraio 2025 – L’Assemblea straordinaria degli Azionisti di Arras Group S.p.A. (“Arras Group” o la “Società”), società tecnologica di sviluppo immobiliare di seconde case prevalentemente in Sardegna, quotata sul segmento professionale di Euronext Growth Milan, riunitasi in data odierna, 28 febbraio 2025, in sede straordinaria, dinanzi al Notaio Dott. Demetrio Maltese, informa di aver ricevuto da parte del Consiglio di Amministrazione e del socio di minoranza informativa in merito a due distinte manifestazioni di interesse non vincolanti per l’ingresso nel capitale sociale di due primari operatori del mercato immobiliare.

Dette manifestazioni di interesse sono subordinate all’esperimento di un’adeguata due diligence sulla Società, che i medesimi operatori hanno ritenuto di poter concludere in circa trenta giorni dalla data odierna.

Contestualmente, essendo interesse del socio di maggioranza Enrico Arras che le perdite risultanti dall’ultima situazione patrimoniale disponibile vengano ripianate e che la Società abbia accesso a nuove risorse finanziarie, il primo azionista stesso si è reso da subito disponibile a procedere a un versamento a fondo perduto per riportare in positivo il patrimonio della Società nel caso in cui le suddette manifestazioni di interesse non dovessero trovare realizzazione effettiva nei tempi suindicati.

L’assemblea straordinaria dei soci, pertanto, ha deliberato di ripianare le perdite mediante un versamento a fondo perduto del socio di maggioranza, risolutivamente condizionato alla sottoscrizione di uno o più aumenti di capitale da riservarsi a soggetti terzi.

L’assemblea ha quindi conferito mandato all’organo amministrativo di esplorare qualsivoglia possibilità, ivi comprese le due manifestazioni di interesse summenzionate, al fine di addivenire ad una rapida ricapitalizzazione della Società.

Questo comunicato è disponibile nella sezione “Investor Relator” del sito www.arrasgroupspa.com/investor ed è scaricabile nella sezione “Investor/Comunicati stampa” del sito e su www.1info.it.

ARRAS GROUP

Arras Group è una società tecnologica di sviluppo immobiliare di seconde case, prevalentemente in Sardegna, quotata sul segmento professionale di Euronext Growth Milano. La Società nasce nel 2020 da iniziativa di Enrico

ARRAS GROUP S.P.A.

Largo Domodossola n°07, 20145, Milano (MI)

Web www.arrasgroupspa.com | **Tel.** +39 079 58 28 81 | **E-mail** amministrazione@arrasgroupspa.com

P.IVA 11311540964



Arras, che da oltre 10 anni lavora nel settore immobiliare. Strutturata come una holding operativa, Arras Group ("Arras Group" o il "Gruppo"), sviluppa ciascuna iniziativa con un veicolo immobiliare ad hoc controllato al 100% dalla stessa, mantenendo in capo ad Arras Group S.p.A. tutti i servizi centrali quali studi di fattibilità, progettazione e marketing, con l'obiettivo di diventare il punto di riferimento per chi vuole acquistare un immobile esclusivo, caratterizzato dai più elevati standard del settore, anche in termini di tecnologia applicata e di impatto ambientale.

Per info contattare:

Investor Relator

Arras Group S.p.A

Largo Domodossola, 7 – 20145 Milano

Enrico Arras

Investor.relator@arrasgroupspa.com

Media Relations

Twister communications group

Via Valparaiso, 3 – 20144 Milano

Tel. 02 438114200

arras@twistergroup.it

ARRAS GROUP S.P.A.

Largo Domodossola n°07, 20145, Milano (MI)

Web www.arrasgroupspa.com | **Tel.** +39 079 58 28 81 | **E-mail** amministrazione@arrasgroupspa.com

P.IVA 11311540964